



## OBEC TRSTICE

### Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trsticiach dňa 18.12.2017

Materiál	Meno/Funkcia	Dátum	Podpis
Zapísala:	Mgr. Anikó Hegedűs Győri	19.12.2017	
Overili:	Za OZ : Ing. Róbert Lukács Arpád Borka	19.12.2017	
		19.12.2017	
Schválil:	Mgr. Ladislav Deák starosta obce	19.12.2017	

#### Prítomní podľa prezenčnej listiny:

1. Starosta obce Trstice:
2. Poslanci obecného zastupiteľstva:
3. Hlavná kontrolórka obce Trstice:

Mgr. Ladislav Deák  
na základe prezenčnej listiny  
Margit Cserkó

### **1./ Otvorenie zasadnutia**

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Mgr. Ladislav Deák, starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie.

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Referát starostu obce
6. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2018
7. Žiadosti
8. Referát predsedov komisií
9. Určenie platu starostu obce
10. Diskusia
11. Záver

### **2./ Určenie overovateľov zápisnice**

Mgr. Ladislav Deák, starosta obce za overovateľov zápisnice určil poslancov:

1. Ing. Róbert Lukács
2. Arpád Borka

### **3. Schválenie modifikovaného programu zasadnutia**

Mgr. Ladislav Deák, starosta obce navrhuje schváliť, aby zasadnutie pokračovalo podľa modifikovaného programu.

#### **Hlasovanie:**

prítomní :	10
za :	10
proti :	0
zdržalo sa :	0
nehlasoval :	0

### **4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**

Margit Cserkó kontrolórka obce, informovala prítomných s kontrolou uznesení zo zasadnutia OZ dňa 28.09.2017 a 31.10.2017. /Príloha č.1/



## 5. Referát starostu obce

Vážení obyvatelia,

prešiel rok od môjho nástupu do funkcie a preto som sa rozhodol hodnotiť dané obdobie.

Prvé čo by som spomenul je, že sa nám podarilo v zastupiteľstve nastoliť príjemnú pracovnú atmosféru. Tento fakt pozitívne pôsobí aj na spolunažívanie občanov v obci. Zachovanie tejto klímy považujem aj v budúcnosti za prioritu, nakoľko je to podmienka úspešnej spolupráce.

Chcem vyzdvihnúť, že v dôsledku racionalizácie našich výdavkov, zlepšujúcej sa disciplíny platenie miestnych daní a poplatkov, ako aj vyšším podielom z podielových daní fyzických osôb sme vedeli viac investovať do rôznych oblastí z vlastných zdrojov. V danom období sme tak investovali 206 528 € do opravy obecných budov (škola, materská škola, obecný úrad, kultúrny dom, dom smútku), do opravy kanalizácie a čističky odpadových vôd, na asfaltovanie a opravy ciest, na zvýšenú podporu škôl, športových, kultúrnych a spoločenských organizácií, na vyplatenie obchodných partnerov obce, ktorí mali voči obci z minulosti obcou uznané pohľadávky. Ani dnes však nemôžeme konštatovať, že všetky naše problémy sú zažehnané. Naďalej musíme pracovať na racionalizácii našich výdavkov. Tu by som spomenul, že pri rozhodovaní sa držíme zásad hospodárnosti, zákonnosti a ľudskosti.

V dôsledku pozitívneho vyhodnotenia projektov (podaných v predchádzajúcom období) sme vedeli realizovať opravu telocvične (izolácia strechy, výmena podlahy, okien a dverí) a rekonštrukciu čističky odpadových vôd. V tomto nám bola poskytnutá užitočná pomoc aj od bývalého starostu obce, nateraz prednostu okresného úradu Galanta. Čo sa týka projektov naďalej zastávame zásadu, že ideme len do projektov, ktoré sú výhodné pre obec a užitočné pre občanov.

Môžem konštatovať, že zamestnanci obecného úradu, ako aj poslanci OZ odvedli slušnú prácu. Podľa našich možností sa snažíme uspokojiť požiadavky našich obyvateľov. Našu prácu realizujeme podľa daného harmonogramu, predovšetkým však podľa priority. Preto je potrebné mať v niektorých prípadoch aj trochu trpezlivosti. V blízkej budúcnosti chceme pokračovať v skvalitnení našich ciest a chodníkov, v oprave obecných budov, v oprave oplatenia nového cintorína.

V uplynulom období bolo v obci realizovaných niekoľko kultúrnych a spoločenských podujatí. V organizovaní takýchto podujatí nám boli nápomocní aj organizácie fungujúce v našej obci.

Na záver by som chcel spomenúť, že informovanosť našich občanov sa snažíme zabezpečiť predovšetkým pomocou miestneho rozhlasu a webového sídla obce.



## 6. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2018

### Uznesenie č. 2017/XII/1

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach **s c h v á l i l o** Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2018, ktorý bol vyvesený na 15 dní na úradnej tabuli obce, aj na webovej stránke obce pre verejnosť.

### Hlasovanie:

Prítomní:	10
Za:	10
Proti:	0
Zdržalo sa:	0
Nehlasoval:	0

## 7. Žiadosti

### Uznesenie č. 2017/XII/2

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** zrušenie priameho predaja majetku obce, ktorý bol identifikovaný v zámere priameho predaja majetku obce zo dňa 01. 08. 2017, a ktorý bol zverejnený v súlade s uznesením OZ v Trsticiach č. 2017/VII/5 zo dňa 31. 07. 2017 na webovej stránke obce Trstice a na úradnej tabuli od 01. 08. 2017. Zvesený 15. 08. 2017.
- ❖ **s c h v á l i l o** zrušenie priameho predaja majetku obce, ktorý bol identifikovaný v zámere priameho predaja majetku obce zo dňa 01. 08. 2017, a ktorý bol zverejnený v súlade s uznesením OZ v Trsticiach č. 2017/VII/5 zo dňa 31. 07. 2017 na webovej stránke obce Trstice a na úradnej tabuli od 01. 08. 2017. Zvesený 15. 08. 2017.  
Vo zverejnenom zámere priameho predaja majetku obce si Obec Trstice vyhradila právo priamy predaj zrušiť. Dôvodom zrušenia priameho predaja majetku obce je nedostatočné presné identifikácia nehnuteľnosti, ktoré mali byť predmetom predaja. Podľa § 9a ods. 5 Zákona o majetku obcí Obec Trstice zverejnila na 15 dní zámer predaj svoj majetok priamym predajom. Zároveň zverejnila lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov. Zverejnený zámer priameho predaja majetku obce však mal nedostatky, nakoľko nebolo jednoznačné, či má byť predmetom predaja iba stavba so súpisným číslom 1057 na parcele č. 2325/22 – prevádzkareň, alebo aj pozemok parcely „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod parcelným číslom 2325/22, zastavané plochy a nádvorie o výmere 92m<sup>2</sup>.
- ❖ Zrušenie priameho predaja majetku obce, ktorý bol identifikovaný v zámere priameho predaja majetku obce zo dňa 01. 08. 2017, a ktorý bol zverejnený v súlade s uznesením OZ v Trsticiach č. 2017/VII/5 zo dňa 31. 07. 2017 na webovej stránke obce Trstice a na úradnej tabuli od 01. 08. 2017. Zvesený 15. 08. 2017. bolo schválené na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.



### Uznesenie č. 2017/XII/3

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 10.07.2017 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľa: Zsolt Gányi Mgr., rod. ..., nar. ..., trvale bytom 925 42, Trstice č. ... (ďalej len ako „Žiadateľ“). OZ schválilo zámer predať majetok uznesením č. 2017/X/6 zo dňa 31.10.2017. Zámer bol vyvesený od 15.11.2017 a zvesený 18.12.2017.
- ❖ **s c h v á l i l o** predaj majetku obce Trstice, t.j. pozemok parc. č. 760/252 na LV 1551 v katastrálnom území Trstice vo výmere 156 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Obecné zastupiteľstvo schválilo predajnú cenu: 12 €/m<sup>2</sup>. Spolu: 156 m<sup>2</sup> x 12 € = 1872 €, ako aj to, že všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 10.07.2017 a Návrh znenia predaja majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. sú prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/3. Dôvody hodného osobitného zreteľa spočívajú v danom prípade v tom, že ide o odpredaj časti pozemku, ktorý obec Trstice dlhodobo nevyužíva, v dôsledku čoho je značne zanedbaný. Žiadateľ zabezpečí účelnejšie využívanie predmetného pozemku, ktorý sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je taktiež skutočnosť, že postupom podľa § 9 ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku.
- ❖ Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa ako aj Návrh znenia predajnej zmluvy, majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

### Uznesenie č. 2017/XII/4

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 10.07.2017 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľa: Tibor Takács., rod. ..., nar. ..., trvale bytom 925 42, Trstice č. ... (ďalej len ako „Žiadateľ“). OZ schválilo zámer predať majetok uznesením č. 2017/X/7 zo dňa 31.10.2017. Zámer bol vyvesený od 15.11.2017 a zvesený 18.12.2017.
- ❖ **s c h v á l i l o** predaj majetku obce Trstice, t.j. pozemok parc. č. 760/255 na LV 1551 v katastrálnom území Trstice vo výmere 52 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Obecné zastupiteľstvo schválilo predajnú cenu: 12 €/m<sup>2</sup>. Spolu: 52 m<sup>2</sup> x 12 € = 624 €, ako aj to, že všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 10.07.2017 a Návrh znenia predaja majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. sú prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/4. Dôvody hodného osobitného zreteľa spočívajú v danom prípade v tom, že ide o odpredaj časti pozemku, ktorý obec Trstice dlhodobo nevyužíva, v dôsledku čoho je značne zanedbaný. Žiadateľ zabezpečí účelnejšie využívanie predmetného pozemku, ktorý sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve



žiadateľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je taktiež skutočnosť, že postupom podľa § 9 ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku.

- ❖ Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa ako aj Návrh znenia predajnej zmluvy, majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

### Uznesenie č. 2017/XII/5

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 10.07.2017 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľa: Attila Kürti., rod. nar. , trvale bytom 925 42, Trstice č.871 (ďalej len ako „Žiadateľ“). OZ schválilo zámer predaj majetok uznesením č. 2017/X/8 zo dňa 31.10.2017. Zámer bol vyvesený od 15.11.2017 a zvesený 18.12.2017.
- ❖ **s c h v á l i l o** predaj majetku obce Trstice, t.j. pozemok parc.č. 760/251 na LV 1551 v katastrálnom území Trstice vo výmere 229 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Obecné zastupiteľstvo schválilo predajnú cenu: 12 €/m<sup>2</sup>. Spolu: 229 m<sup>2</sup> x 12 € = 2748 €, ako aj to, že všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 10.07.2017 a Návrh znenia predaja majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. sú prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/5. Dôvody hodné osobitného zreteľa spočívajú v danom prípade v tom, že ide o odpredaj časti pozemku, ktorý obec Trstice dlhodobo nevyužíva, v dôsledku čoho je značne zanedbaný. Žiadateľ zabezpečí účelnejšie využívanie predmetného pozemku, ktorý sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je taktiež skutočnosť, že postupom podľa § 9 ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku.
- ❖ Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa ako aj Návrh znenia predajnej zmluvy, majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.





## Uznesenie č. 2017/XII/6

### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o zámenu pozemku zo dňa 10.07.2017 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľa: Attila Kürti., rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 42 Trstice 871 (ďalej len ako „Žiadateľ“). OZ schválilo zámenu majetku uznesením č. 2017/X/9 zo dňa 31.10.2017. Zámer bol vyvesený od 15.11.2017 a zvesený 18.12.2017.
- ❖ **s c h v á l i l o** zámenu majetku obce Trstice, t.j. pozemok parc.č. 760/253 LV 1551 v katastrálnom území Trstice v množstve 100 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Žiadosť o zámenu nehnuteľnosti zo dňa 10.07.2017 a Návrh znenia zámeny majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. sú prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/6. Dôvody hodné osobitného zreteľa spočívajú v danom prípade v tom, že ide o zámenu časti pozemku, ktorý obec Trstice dlhodobo nevyužíva, v dôsledku čoho je značne zanedbaný. Žiadateľ zabezpečí účelnejšie využívanie predmetného pozemku, ktorý sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je taktiež skutočnosť, že postupom podľa § 9 ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku.
- ❖ Žiadosť o zámenu pozemku zo dňa ako aj Návrh znenia zámennej zmluvy, majetku obce Trstice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

## Uznesenie č. 2017/XII/7

### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o zámenu pozemkov zo dňa 25.10.2017 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľov **Pavla Bórika**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 42, Trstice č. \_\_\_\_\_ a jeho manželky **Angeliky Bórik**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 42, Trstice č. \_\_\_\_\_ (ďalej len ako „Žiadatelia“),
- ❖ **s c h v á l i l o** zámenu spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo vlastníctve Žiadateľov za spoluvlastnícky podiel na pozemku vo vlastníctve obce Trstice, ktoré sú presne vymedzené v Žiadosti. Obecné zastupiteľstvo schválilo aj Návrh znenia zámennej zmluvy, ktorý bol prílohou Žiadosti. Žiadosť o zámenu pozemkov zo dňa 25.10.2017 a Návrh znenia zámennej zmluvy sú prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/7 Žiadosť ako aj Návrh znenia zámennej zmluvy boli schválené obecným zastupiteľstvom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že na zamienených pozemkoch Žiadatelia vybudujú agroturistický areál (ďalej len ako „Areál“) pre milovníkov rybárstva, po vybudovaní ktorého budú vytvorené nové pracovné miesta, čo by prispelo k zníženiu nezamestnanosti v obci Trstice. Ďalším dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že po vybudovaní Areálu je



prítomný predpoklad rozvoja cestovného ruchu v obci Trstice, a s ním súvisiace navýšenie obecného rozpočtu.

- ❖ Žiadosť o zámenu pozemkov ako aj Návrh znenia zámennej zmluvy boli schválené viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0 .

#### Uznesenie č. 2017/XII/8

##### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Rozhodnutie č. V – 4877/2017 Katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta zo dňa 28.11.2017, ktorým bolo prerušené katastrálne konanie o zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Trstice, za pozemky vo vlastníctve žiadateľa **Gabriela Bahorecza**, rod. 1 ... , nar. ... , trvale bytom 925 42, Trstice č. ... (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **s c h v á l i l** znenie Dodatku č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 03.11.2017, ktorý je prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/8 Dôvodom schválenia Dodatku č.1 bolo odstránenie nedostatkov vytknutých Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
- ❖ Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 19.12.2017 bol schválený viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0 .

#### Uznesenie č. 2017/XII/9

##### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Rozhodnutie č. V – 4876/2017-1 Katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta zo dňa 28.11.2017, ktorým bolo prerušené katastrálne konanie o zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Trstice, za pozemky vo vlastníctve žiadateľa: **Tibor Czako**, rod. ... nar. ... , trvale bytom 925 42, Trstice č. ... (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **s c h v á l i l** znenie Dodatku č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 03.11.2017, ktorý je prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/9 Dôvodom schválenia Dodatku č.1 bolo odstránenie nedostatkov vytknutých Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
- ❖ Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 19.12.2017 bol schválený viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 9, proti 0, zdržalo sa 1 .





## Uznesenie č. 2017/XII/10

### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Rozhodnutie č. V – 4875/2017 Katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta zo dňa 28.11.2017, ktorým bolo prerušené katastrálne konanie o zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Trstice, za pozemky vo vlastníctve žiadateľa **Attilu Bugára**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 02, Dolné Saliby č. \_\_\_\_\_ (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **s c h v á l i l** znenie Dodatku č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 03.11.2017, ktorý je prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/10 Dôvodom schválenia Dodatku č.1 bolo odstránenie nedostatkov vytknutých Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
- ❖ Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 19.12.2017 bol schválený viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0 .

## Uznesenie č. 2017/XII/11

### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Rozhodnutie č. V – 4879/2017 Katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta zo dňa 28.11.2017, ktorým bolo prerušené katastrálne konanie o zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Trstice, za pozemky vo vlastníctve žiadateľa **Gejzu Lukácsa**, rod. \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 42, Trstice č. \_\_\_\_\_ (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **s c h v á l i l** znenie Dodatku č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 03.11.2017, ktorý je prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/11 Dôvodom schválenia Dodatku č.1 bolo odstránenie nedostatkov vytknutých Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
- ❖ Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 19.12.2017 bol schválený viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0 .

## Uznesenie č. 2017/XII/12

### Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Rozhodnutie č. V – 4878/2017 Katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta zo dňa 28.11.2017, ktorým bolo prerušené katastrálne konanie o zámene pozemkov vo vlastníctve Obce Trstice, za pozemky vo vlastníctve žiadateľa **Tomáša Sándora**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom 925 42, Trstice č. \_\_\_\_\_ (ďalej len ako „Žiadateľ“),

- ❖ **s c h v á l i l** znenie Dodatku č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 03.11.2017, ktorý je prílohou tohto Uznesenia č. 2017/XII/12 Dôvodom schválenia Dodatku č.1 bolo odstránenie nedostatkov vytknutých Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
- ❖ Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 19.12.2017 bol schválený viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

### Uznesenie č. 2017/XII/13

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach **odmietol** žiadosť Arpáda Győri, bytom 925 42, Trstice č.1 a Klaudii Aghovej, bytom 925 42, Trstice č. , o kúpu nehnuteľnosti – parc.č. 318/1, ktorý je vo vlastníctve obce Trstice na LV č.1551.

#### Hlasovanie:

Prítomní:	10
Za:	9
Proti:	0
Zdržalo sa:	1 /Czakó T./
Nehlasoval:	0

### 8. Referát predsedov komisií

**Ing. Róbert Lukács, predseda Komisie pre regionálny rozvoj a finančné hospodárstvo oboznámil prítomných:**

#### **Finančná situácia obce:**

**Výdavky:** Neuhradené faktúry (dlh obce) ku koncu roka 2015 ..... 171 300,- €  
 Neuhradené faktúry (dlh obce) ku koncu roka 2016..... 37 350,- €  
 Neuhradené faktúry (dlh obce) ku koncu roka 2017 (do 30.11.2017)..... 17 950,- €.

V roku 2017 v obci Trstice sa diali už aj nové investície a nie len vysporiadanie minuloročných dlhov. Vykonané práce a investície v obci pre rok 2017: opravy ciest, rekonštrukcia telocvične, práce na čističke odpadových vôd.

**Prijmy:** Celková suma vystavených a neuhradených faktúr ku koncu roka 2016 bola 129 000,- €. Veľkú časť tejto sumy tvoria miestne dane a poplatky, medzi ktorým sú aj dlhoročné dlhy. Cieľom bolo aby nám uhradili najstaršie pohľadávky z minulých rokov. Celková suma vystavených a neuhradených faktúr ku koncu roka, do 30. novembra 2017 je 118 000,- €, pričom táto suma sa môže ešte do konca roka zmeniť /s úhradou miestnych poplatkov a daní, atď. /

**Bankové účty:** Ku koncu roka 2015 obec vlastnila 15 ks bankových účtov, celková suma na všetkých účtoch bola 19 000,- €. Ku koncu roka 2016 bola táto suma už 85 000,- € a do 30.novembra 2017 mala obec na účtoch 129 000,- €. V roku 2017 bolo zrušených 5 ks nepoužitých bankových účtov. Naším cieľom je našetrené finančné prostriedky využiť čo

najefektívnejšie.

**Úvery:** Celková suma úverov prevyšuje sumu 1 970 000,- €, tieto financie boli použité hlavne na výstavbu nájomných bytov a na spolufinancovanie výstavby kanalizácie.

Na záver môžeme konštatovať, že hospodársky výsledok obce Trstice v roku 2017 je viac ako plus 200 000,- €.

**Mgr. Szarka Zsuzsanna, predsedkyňa Komisie pre mládež, školstvo a kultúru oboznámila prítomných.**

Najbohatšou udalosťou v roku 2017 boli Adventné sviatky. Počas 4 týždňov sme zorganizovali spolu 21 podujatí. Domovskými stánkami podujatí boli škôlky, školy, fara, kultúrny dom, kostol a hlavné námestie obce. Komisia pre kultúru sa pri organizovaní spojila z miestnou organizáciou Csemadoku, Farského úradu, Kultúrneho domu, CVC a z organizáciou „Mátyusföld a Magyar Megmaradásért Pt.“

Pri organizácii sme sa snažili upriamiť pozornosť na technické zabezpečenie hlavne pri Adventných trhoch aby priebeh podujatí bol bezproblémový.

V roku 2017 sme finančne podporili dopravu pre združenia „Nádos“ a „Kis Nádos“ ktoré sa zúčastnili na hlavnej skúške podujatia „Fölszállott a páva“ v Budapešti.

Tento týždeň v obci vyjde 3. vydanie časopisu „Hírharang“.

Domček pokladov sa rozšíril o ďalšie kúsky a to o starý šijací stroj a o sukňu tkané v Trsticiach ktoré darovala p. Ilona Nagyová bytom Trstice č.:

Činnosť v Komisii pre Kultúru ukončila p. Eva Szakál, miesto ktorej bude zvolený nový člen. Záverom by som sa chcela poďakovať všetkým za účasť a pomoc pri organizácii podujatí.

**Borka Árpád, predseda Komisie pre verejný poriadok a ochranu pred katastrofami:**

Počas celého roka venovali zvýšenú pozornosť bezpečnosti na cestách. V budúcom roku plánujeme obnovu chodníkov popri hlavnej ceste a prerezávaní stromov z hľadiska bezpečnosti.

Tento rok bolo v našej obci namontovaných 5 ks nových svetiel verejného osvetlenia.

Počas roka sa v obci vyskytli aj požiare pri ktorých zasahovali naši dobrovoľní hasiči a aj obyvatelia, ktorý by sme chceli touto cestou poďakovať.

**Borka Árpád, predseda Komisie obecných nájomných bytov:**

V tomto roku vznikla komisia ktorá vyhodnocuje žiadosti o pridelení obecných bytov. Momentálne neevidujeme žiadnu žiadosť.

**Ing. Králik Gábor, predseda Komisie pre šport a občianske združenia:**

V našej obci funguje viacero združení, v tomto roku z bolo z rozpočtu obce čerpaných 7300 € ako finančná podpora pre tieto združenia. Vznikol jeden dynamický športový klub vďaka ktorému sú viditeľné aj výsledky na ihriskách. V budúcom roku by bolo lepšie keby bol členský poplatok. Súhlasím s tým návrhom čo povedal pred dvoma rokmi poslanec Zoltán

Juhos, aby členovia športového klubu prispeli členským príspevkom. Mgr. Ladislav Deák vyslovil poďakovanie trénerom za ich celoročnú prácu a pozitívne výsledky.



**Juhos Zoltán, predseda Komisie pre ochranu životného prostredia, pre rozvoj a výstavbu obce:**

Počas celého roka sme riešili predaj a výmenu pozemkov, radi by sme poprosili občanov aby predtým ako podajú žiadosť, ju prerokovali s pánmi Ing. Alfrédom Gáspárom, Ing. Gáborom Králikom alebo s pánom Ing. Ing. Jánom Kováčom, vďaka čomu sa komisia bude vedieť ľahšie rozhodnúť. V budúcnosti máme v pláne obnovu verejných budov, ciest, chodníkov a výrub, resp. sadenie stromov.

**Ing. Sándor Ottó, predseda Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo:**

V tomto roku vzniklo v obci združenie zdravotne postihnutých a zaregistrovali sme nových členov. Všetci dostali členskú knižku a dar.

Výnos z minuloročného dobročinného koncertu skupiny Ghymes práve rozdeľujeme medzi členov a to v sume 30 € pre člena.

Združenie teda funguje a môžu sa podávať žiadosti.

Máme v pláne znižovanie miestnych poplatkov pre zdravotne postihnutých a invalidných občanov ako poplatky za odvoz smetí, daň za psa, daň z nehnuteľností, poplatky za stavebné povolenia.

**9. Určenie platu starostu obce**

Zákon č.154/2011 Z.z a novelizácia č.377/2015 Z.z. ustanovuje minimálnu výšku mesačného platu starostu. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku koeficienta zodpovedajúcu počtu obyvateľov obce, ktorí majú na ich území trvalý pobyt /podľa § 4 ods. 1/.  
Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70%.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo zvýšenie základného platu starostu obce o 40 % s platnosťou od 1.1.2018.

**Únesenie 2017/XII/14**

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **p r e r o k o v a l o** návrh predsedu komisie pre regionálny rozvoj a finančné hospodárstvo, ktorý na základe pozitívnych výsledkov hospodárenia obce za kalendárny rok 2017 navrhol, aby OZ v Trsticiach v zmysle § 4 ods. 2 zákona č.253/1994 Z.z a novelizácie č.377/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov rozhodlo o zvýšení základného platu starostu obce Trstice o 40 %.
- ❖ **s c h v á l i l o** návrh predsedu komisie pre regionálny rozvoj a finančné hospodárstvo a **rozhodlo** zvýšiť základný plat starostu obce Trstice, ustanovený v súlade s § 3 ods. 1 zákona č.253/1994 Z.z a novelizácie č.377/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov o 40% s platnosťou od 01.01.2018 v zmysle § 4 ods. 2 zákona č.253/1994 Z.z a novelizácie č.377/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov. Dôvodom zvýšenia platu starostu sú pozitívne výsledky hospodárenia obce.
- ❖ Za zvýšenie základného platu starostu obce Trstice o 40 % s platnosťou od 01.01.2018 rozhodlo na OZ dňa 18.12.2017, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0



## **10. Diskusia**

Juhos Z.: malo by sa vyriešiť verejné osvetlenie smerom k firme EKO-BAU.

Katona I.: prečo bolo na Adventnom trhu postavených 10 stolov keď tam stáli naprázdno?

Mgr. Szarka Zs.: pri organizácii kultúrnych podujatí si treba dať pozor na veľa vecí a predpokladali sme že trhov sa zúčastní oveľa viac domácich výrobcov, pestovateľov.

Mgr. Deák L.: ak budú mať obyvatelia hocijaký problém mali by prísť na obecný úrad aby sme im vedeli pomáhať.

St. Bartalos L.: nefunguje osvetlenie popri hlavnej ceste a aj chodníky by sa mali opraviť.

Pred OD Jednota parkuje autobus ktorý blokuje viacero parkovacích miest.

Mgr. Deák L.: oslovíme šoféra autobusu.

## **11. Záver**

Mgr. Ladislav Deák, starosta obce poďakoval všetkým prítomným a zasadnutie OZ ukončil.